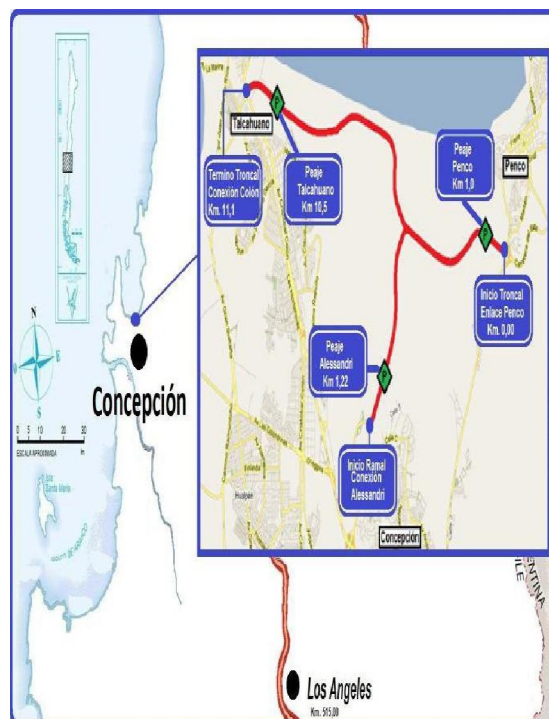


CONCESIÓN RUTA INTERPORTUARIA TALCAHUANO - PENCO POR ISLA ROCUANT
OCTUBRE 2015
1. ANTECEDENTES GENERALES

El proyecto comprende la autopista de calzada bidireccional de alto estándar y está conformado por el Troncal Penco-Talcahuano, de longitud 11,175 km, y el Ramal Alessandri, que se conecta al Troncal en Enlace Rocuant, con longitud de 3,403 km. La extensión total de esta ruta es de 14,578 km y una velocidad de diseño de 100 km/h.

La concesión abarca el espacio territorial de las comunas de Penco, Talcahuano y Concepción, en la Provincia de Concepción, Región del Biobío.

| Nombre del Contrato | Concesión Ruta Interportuaria Talcahuano Penco por Isla Rocuant |
|--|--|
| Sociedad Concesionaria | Autopista Interportuaria S.A. |
| Decreto de Adjudicación | D.S. MOP N° 112 del 31.01.2002 |
| Inicio de Concesión | 20.04.2002 |
| Plazo de Concesión | 31.5 años (378 meses) |
| Kilómetros Concesionados | 14.578 Kilómetros |
| kilómetro de: | |
| Inicio Troncal | 0.000 |
| Término Troncal | 11.175 |
| Inicio Ramal | 0.000 |
| Término Ramal | 3.403 |
| Puesta en Servicio Provisoria | Troncal y Ramal R. Exenta N° 1570 de 28.05.2005. |
| Puesta en Servicio Definitiva | Troncal y Ramal R. Exenta N° 4067 de 27.12.2005. |
| Inversión Oferta Oficial Materializada | UF 637.202 UF 946.700 |
| Convenios Complementarios | CC 1 D.S. MOP N° 71 de fecha 09.05.2005. CC 2 D.S. MOP N° 316 de fecha 03.09.2007. |
| Accionistas y su participación | Infraestructura Interportuaria Central S.A. 99,00% Inmobiliaria Renta Raíces S.A. 1,00% |
| Asesoría Inspección Fiscal | Bogado Ingenieros Consultores S.A. |
| Call Center | 041-2466996 |
| Fono Emergencia | 041-2466996 |
| Centro(s) Atención | NO |
| Áreas de Servicio | NO |
| Estacionamientos de Camiones | NO |
| N° Postes SOS | 4 |
| Mensajería Variable | NO |
| Página WEB Concesionaria | http://www.interportuaria.cl |



**CONCESIÓN RUTA INTERPORTUARIA TALCAHUANO - PENCO POR ISLA ROCUANT
OCTUBRE 2015**

2.- INFORMACION DE FLUJO VEHICULAR

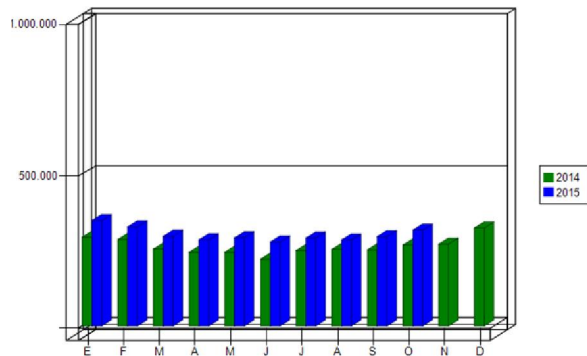


Grafico 1: Flujos Mensuales Comparativos 2014 – 2015
Fuente: Reportes SICE

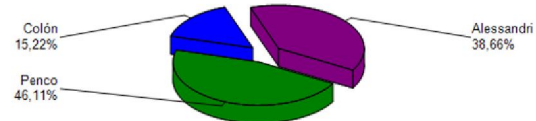


Grafico 3: Distribución de Flujos por Plaza de Peaje
Fuente: Reportes SICE

El flujo vehicular mensual fue de 315.282 vehículos distribuidos en las 7 categorías existentes.

De este flujo el 92% corresponde a vehículos livianos, y el 8% restante a vehículos pesados.

El flujo vehicular aumentó un 7% respecto del mes anterior, de la misma forma, aumentó un 18% respecto del mismo mes del año anterior.

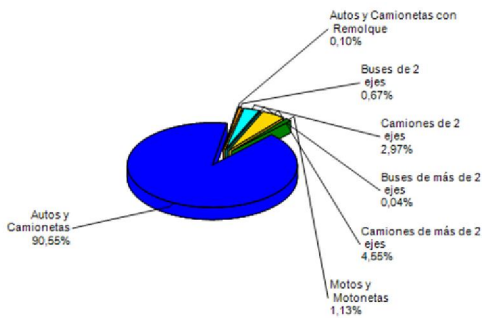


Grafico 2: Distribución de Flujos Mensuales por categoría de vehículo
Fuente: Reportes SICE

Flujos (transacciones) históricos últimos 5 años

| | ENE | FEB | MAR | ABR | MAY | JUN | JUL | AGO | SEP | OCT | NOV | DIC | TOTAL |
|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------|
| 2011 | 247.325 | 216.150 | 195.697 | 205.745 | 203.445 | 189.981 | 204.805 | 203.936 | 210.275 | 227.288 | 222.001 | 258.743 | 2.585.391 |
| 2012 | 259.479 | 253.397 | 226.811 | 221.073 | 212.089 | 207.430 | 236.911 | 226.272 | 240.482 | 238.263 | 255.833 | 275.694 | 2.853.734 |
| 2013 | 286.840 | 267.162 | 253.483 | 223.760 | 228.770 | 216.573 | 240.703 | 229.221 | 244.029 | 249.088 | 244.510 | 273.119 | 2.957.258 |
| 2014 | 291.950 | 284.312 | 252.854 | 242.279 | 242.349 | 219.949 | 247.959 | 251.745 | 250.411 | 266.365 | 269.096 | 322.150 | 3.141.419 |
| 2015 | 346.776 | 325.711 | 294.919 | 283.208 | 289.871 | 275.962 | 289.145 | 282.806 | 294.003 | 315.282 | | | 2.997.683 |

3.- INFORMACION DE INGRESOS

El ingreso mensual fue de \$ 240.617.000, equivalentes a UF 9.439,65 al 31 de octubre 2015.

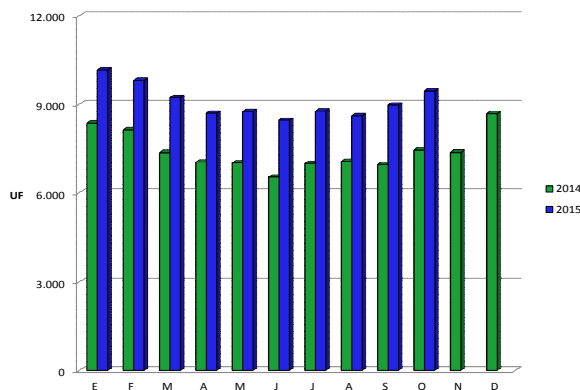


Grafico 4: Ingresos Mensuales Comparativos 2014 – 2015
Fuente: Reportes SICE

El ingreso mensual aumentó un 5% respecto del mes anterior, de la misma forma, aumentó un 27% respecto del mismo mes del año anterior.

El mayor aporte a dichos ingresos los hizo la Plaza de Peaje Penco con MM\$ 108 (45%).

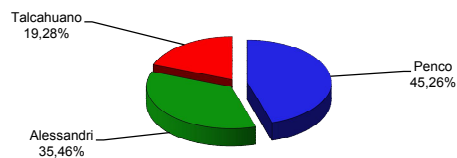


Grafico 5: Distribución de Ingresos Mensuales por Plaza de Peaje
Fuente: Reportes SICE

**CONCESIÓN RUTA INTERPORTUARIA TALCAHUANO - PENCO POR ISLA ROCUANT
OCTUBRE 2015**

4. ACCIDENTABILIDAD

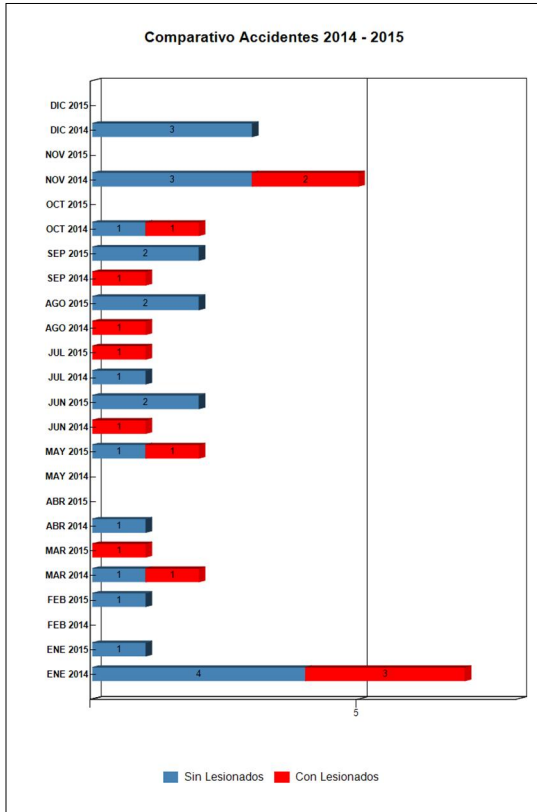


Gráfico 6: Comparativo Accidentes 2014-2015, Accidentes con lesionados y sin lesionados.
Fuente: Sistema de Información de Contratos en Explotación (SICE)

Sin accidentes durante el mes de Octubre

Gráfico 7: Distribución de tipos de Lesionados y Fallecidos
Fuente: Sistema de Información de Contratos en Explotación (SICE)

Sin accidentes durante el mes de Octubre

Gráfico 8 Distribución de tipo de Accidentes
Fuente: Sistema de Información de Contratos en Explotación (SICE)

Durante el mes de Octubre no se reportan accidentes.

| | ENE 2014 | ENE 2015 | FEB 2014 | FEB 2015 | MAR 2014 | MAR 2015 | ABR 2014 | ABR 2015 | MAY 2014 | MAY 2015 | JUN 2014 | JUN 2015 | JUL 2014 | JUL 2015 | AGO 2014 | AGO 2015 | SEP 2014 | SEP 2015 | OCT 2014 | OCT 2015 | NOV 2014 | NOV 2015 | DIC 2014 | DIC 2015 | |
|-----------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|---|
| Con Lesionados | 3 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Sin Lesionados | 4 | 1 | 0 | 1 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 | 2 | 1 | 0 | 3 | 0 | 3 | 0 |
| Total Acc. | 7 | 1 | 0 | 1 | 2 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 | 2 | 1 | 2 | 2 | 0 | 5 | 0 | 3 | 0 |

Accidentes Acumulados Anuales (últimos 5 años)

| Años | Accidentes | | Victimas | | | | Total | Tipos de Accidentes con lesionados | | | | | | |
|------|------------|----------------|----------|--------|--------------|-------|------------|------------------------------------|-------|------------|----------|--------|--------------------|-------|
| | Total | Con Lesionados | Muertos | Graves | Menos Graves | Leves | Lesionados | Atropello | Caida | Volcaduras | Colisión | Choque | Impacto con animal | Otros |
| 2011 | 15 | 3 | 0 | 0 | 1 | 4 | 5 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| 2012 | 13 | 6 | 2 | 4 | 2 | 5 | 13 | 0 | 0 | 2 | 4 | 0 | 0 | 0 |
| 2013 | 15 | 5 | 0 | 0 | 0 | 5 | 5 | 0 | 1 | 1 | 1 | 2 | 0 | 0 |
| 2014 | 24 | 10 | 1 | 2 | 5 | 6 | 14 | 0 | 0 | 0 | 5 | 5 | 0 | 0 |
| 2015 | 12 | 3 | 0 | 1 | 3 | 3 | 7 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 |

CONCESIÓN RUTA INTERPORTUARIA TALCAHUANO - PENCO POR ISLA ROCUANT OCTUBRE 2015

5.- RECLAMOS DE USUARIOS

| Mes | Tipo y Nº de atenciones | | | | | | | | | | Total Reclamos | 11 | 12 |
|--------------|-------------------------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------------|----------|----------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | | |
| Enero | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 1 | 0 | 4 | 0 | 0 |
| Febrero | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 |
| Marzo | 1 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 |
| Abril | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| Mayo | 2 | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 |
| Junio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| Julio | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 |
| Agosto | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| Septiembre | 0 | 2 | 0 | 1 | 1 | 0 | 1 | 0 | 2 | 0 | 7 | 0 | 0 |
| Octubre | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0 | 5 | 0 | 0 |
| Noviembre | | | | | | | | | | | | | |
| Diciembre | | | | | | | | | | | | | |
| Total | 6 | 16 | 0 | 1 | 2 | 1 | 3 | 0 | 4 | 1 | 34 | 0 | 0 |

Gráfico 9: Tabla con reclamos mensuales y acumuladas 2015
Fuente: Autopista Interportuaria S.A.

- 1: Comportamiento incorrecto de empleados
- 2: Tarifas o grupos tarifarios.
- 3: Señalización
- 4: Conservación y mantenimiento
- 5: Obstáculos en la calzada
- 6: Asistencias
- 7: Congestión
- 8: Iluminación
- 9: Daños por terceros
- 10: Otros
- 11: Agradecimientos
- 12: Sugerencias

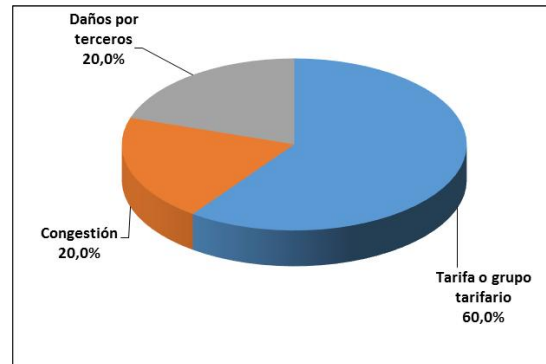


Gráfico 10: Distribución de reclamos por Área Temática
Fuente: Autopista Interportuaria S.A.

Para el mes de análisis, se contemplan cinco reclamos del tipo: Tarifa o grupo tarifario 60,0%, Daños por terceros 20,0%, Congestión 20%.

6. ASISTENCIA AL USUARIO

| Mes | Tipo y Nº de atenciones | | | | | | | | | Total Asistencias |
|--------------|-------------------------|-----------|-----------|----------|----------|----------|----------|-----------|----------|-------------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| Enero | 17 | 2 | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 27 |
| Febrero | 15 | 2 | 6 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | 0 | 26 |
| Marzo | 9 | 2 | 6 | 0 | 0 | 1 | 0 | 3 | 0 | 21 |
| Abril | 11 | 3 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 21 |
| Mayo | 4 | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 10 |
| Junio | 7 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 12 |
| Julio | 2 | 2 | 3 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0 | 9 |
| Agosto | 5 | 2 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 12 |
| Septiembre | 7 | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 18 |
| Octubre | 5 | 2 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 12 |
| Noviembre | | | | | | | | | | |
| Diciembre | | | | | | | | | | |
| Total | 82 | 24 | 40 | 2 | 0 | 3 | 0 | 17 | 0 | 168 |

Gráfico 11: Tabla atenciones mensuales y acumuladas 2015
Fuente: Autopista Interportuaria S.A.

- 1: Reparación del vehículo in situ
- 2: Remolque del vehículo en panne
- 3: Panne por falta combustible del vehículo
- 4: Detecta falla de vehículo y solicita otro servicio
- 5: Primeros auxilios
- 6: Auxilios en accidentes
- 7: Traslado de usuario a centro asistencial
- 8: Instalación de señalización preventiva
- 9: Otros

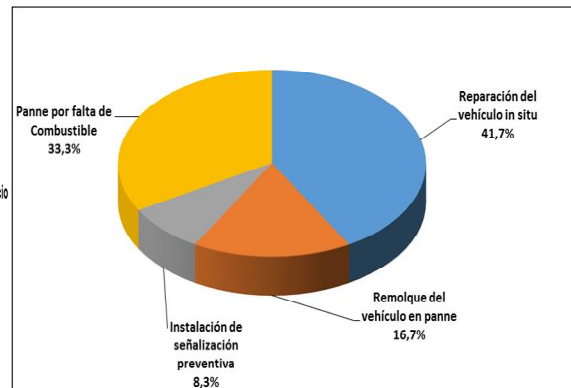


Gráfico 12: Tipo de Asistencia a Usuarios
Fuente Autopista Interportuaria S.A.

Durante el mes de Octubre se efectuaron 12 solicitudes de atención en la ruta; Reparación del vehículo In-Situ con 5 atenciones (41,7%), Remolque del vehículo en Panne 2 atenciones (16,7%), Panne por falta de combustible 4 atenciones (33,3%), Instalación de Señalización Preventiva con 01 asistencia (8,3%)

7. HECHOS RELEVANTES

Mediante Resuelvo DGOP N° 4558 de fecha 26/10/2015, se autorizó la disminución de capital por \$724.142.858 solicitado por la Sociedad Concesionaria en su carta SCRIT-MOP-EXPLT 3661/15 de fecha 01/09/2015. Lo anterior no afecta la obligación de la Sociedad Concesionaria de dar íntegro y cabal cumplimiento a las normas del contrato de concesión.